

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla przetargu nieograniczonego

ogłoszonego przez

Muzeum Sztuki Nowoczesnej

ul. Pańska 3

00-124 Warszawa

na

„Wykonywanie na rzecz Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie robót budowlanych niezbędnych do zorganizowania wydarzeń artystycznych w roku 2011 i 2012 ”

Znak postępowania: ZP/MSN/PN/8/RB/1/ŁR/2011

Warszawa, wrzesień 2011 r.

I. ZAMAWIAJĄCY

Muzeum Sztuki Nowoczesnej

ul. Pańska 3

00-124 Warszawa

adres strony internetowej: www.artmuseum.waw.pl

e-mail: info@artmuseum.waw.pl

tel. +48 22 596 40 10

Fax +48 22 596 40 22

NIP 5252341832

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 795 ze zm.).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w obiekcie Muzeum oraz na terenie M. St. Warszawy na rzecz Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie robót ogólnobudowlanych polegających głównie na montażu ścianek działowych gipsowo-kartonowych gr. 100 mm, ich późniejszym demontażu, gruntowaniu i malowaniu ścian, wykonywaniu instalacji elektrycznych oraz instalacji niskoprądowych (sieci komputerowych), wykonywaniu robót posadzkarskich (układanie wykładzin dywanowych), robót brukarskich i sanitarnych.

Roboty te wykonywane będą w związku z odbywającymi się w budynku Muzeum oraz na terenie M. St. Warszawy wystawami i wydarzeniami artystycznymi. O konieczności wykonania określonych robót Wykonawca zostanie poinformowany (w formie zlecenia) na co najmniej 3 dni przed planowaną wystawą. Szczegółowy zakres robót do wykonania zostanie ustalony pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą przed przystąpieniem do wykonywania robót.

2. CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.
 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
 45442100-8 Roboty malarskie,
 45233222-1 Roboty w zakresie układania chodników;

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2012 r.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Oraz którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

W przypadku wykonawców występujących wspólnie warunki określone w pkt 1 wykonawcy mogą spełnić wspólnie, zaś żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1

2. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków:

1. Zamawiający uzna za spełniony warunek wiedzy i doświadczenia jeżeli Wykonawcy wykażą, że:
 - a. wykonali w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **roboty budowlane** polegające na budowie, przebudowie lub remoncie pomieszczeń obejmujące wykonanie ścian działowych oraz ich malowaniu o wartości nie mniejszej niż **200 000 zł brutto** (słownie: dwieście tysięcy złotych brutto), w tym co najmniej jedną robotę budowlaną o ww. cechach o wartości nie mniejszej niż 30.000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych);

b. wykonali w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **roboty budowlane** polegające na budowie, przebudowie lub remoncie chodnika.-

2. Zamawiający uzna za spełniony warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawcy wykażą, że dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno-budowlanej.

V. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJA DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonawcy ubiegający się o niniejsze zamówienie składają wraz z ofertą:

1. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.;
3. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;
4. wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
5. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
6. oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia;

7. W przypadku gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu lub potencjale osobowym innych podmiotów w sposób opisany w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp. obowiązany jest udowodnić, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności za dowód uznaje się pisemne zobowiązanie takiego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
8. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokument, o którym mowa w pkt 3 składa każdy z wykonawców, zaś oświadczenia oraz dokumenty o których mowa w pkt. 1, 2, 4, 5, 6 może zostać złożone w imieniu wszystkich wykonawców.
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie obowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
10. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
13. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawionych nie wcześniej niż w terminie właściwym dla dokumentu zastępowanego oświadczeniem.

VI. INFORMACJE O PODWYKONAWSTWIE

Zgodnie z art. 36 ust. 4 Prawa zamówień publicznych Wykonawca wskazuje części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom.

VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, kierując zapytania na piśmie lub faksem. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania zgodnie z zasadami określonymi w art. 38 ustawy Pzp.
2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania, zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którym została przekazana Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz zostanie zamieszcza na stronie internetowej, na której Zamawiający umieścił treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Do kontaktów z Wykonawcami upoważniony jest: Łukasz Radzikowski.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Wykonawca sporządzi ofertę zgodnie z poniższym opisem:
 - 1) każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę,
 - 2) oferta będzie sporządzona w języku polskim,
 - 3) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,

4) Zamawiający wymaga aby wszystkie strony oferty, a także wszelkie miejsca, w których naniesiono zmiany (poprawki) były podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Poprawki nie parafowane nie będą brane pod uwagę przez Zamawiającego.

5) wskazane jest, aby wzory formularzy zawarte w załącznikach były wypełnione przez Wykonawcę według warunków i postanowień zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia bez dokonywania w nich zmian. Wykonawca może przedstawić załączniki wg własnego układu graficznego, lecz powinny one zawierać wymagane oświadczenia i informacje ujęte we wzorach. W przypadku, gdy jakkolwiek część wymaganych załączników nie dotyczy wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”.

6) jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnice przedsiębiorstwa; zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca umieścił w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie i oznaczył klauzulą „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”,

7) Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty były ze sobą połączone w sposób trwały, uniemożliwiający jej naruszenie,

8) Wykonawca zamieści ofertę w kopercie (opakowaniu), która będzie posiadać następujące oznaczenie:

Muzeum Sztuki Nowoczesnej

00-124 Warszawa, ul. Pańska 3

Oferta na

„Wykonywanie na rzecz Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie robót budowlanych niezbędnych do zorganizowania wydarzeń artystycznych w roku 2011 i 2012 ”

Nie otwierać przed 05.10.2011, do godz. 12.30.

9) poza oznaczeniem podanym powyżej, koperta (opakowanie) winna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby ofertę złożoną po terminie można było niezwłocznie zwrócić bez otwierania.

2. Zamawiający wymaga, aby oferta wykonawcy zawierała:

- 1) wypełniony Formularz Ofertowy - Załącznik nr 1,
- 2) dokumenty wymienione w rozdziale V niniejszej SIWZ.

3) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający prawo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu dla osoby podpisującej ofertę, o ile nie wynika ono z odpisu z właściwego rejestru lub aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

3. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt 1 ust. 9, a koperta będzie dodatkowo oznaczona „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy.

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć do dnia 5 października 2011 r., godz. 12:15, w siedzibie Zamawiającego (recepcja). Konsekwencje nieprawidłowego złożenia oferty lub jej niewłaściwego oznakowania ponosi Wykonawca.
2. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

XII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 5 października 2011 r., o godz. 12:30, w siedzibie Zamawiającego.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty Wykonawca określi podając:

* cenę roboczogodziny netto (**R**) podaną w złotych

* współczynnik kosztów pośrednich (**Kp**) podany w % stosowany w rozliczeniach do robocizny (R) i sprzętu (S)

* współczynnik zysku (**Z**) podany w % stosowany w rozliczeniach jako współczynnik zwiększający do robocizny (**R**), sprzętu (**S**) i kosztów pośrednich (**Kp**)

* podatek VAT w % będzie przyjmowany według zasad obowiązujących w dniu składania ofert. Kwota podatku będzie doliczana do wyceny netto za poszczególne roboty zlecane w trakcie trwania umowy.

Cenę roboczogodziny brutto która zostanie określona z zależności:

$$R_{\text{ofertowa brutto}} = R + Kp \times R/100\% + Z \times R/100\% + Z \times (Kp \times R)/100\%$$

2. Wartości muszą być podane w **złotyach polskich**.

3. Zamawiający zapewnia źródło energii elektrycznej oraz wody koniecznych dla realizacji robót na terenie swojej siedziby i w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Wykonawca wlicza do ceny oferty koszty zapewnienia wody oraz energii elektrycznej koniecznej dla wykonywania robót budowlanych poza siedzibą Zamawiającego. Zamawiający informuje, że roboty budowlane mające odbywać się poza siedzibą Muzeum nie będą stanowić więcej niż 30% wszystkich robót w ujęciu wartościowym.

XIV. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGA BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, wynikające z umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania, prowadzone będą w złotych polskich.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium - cena roboczogodziny brutto (określona w formularzu ofertowym - zał. nr 1 do SIWZ) **waga 100 % wg wzoru:**

najniższa oferowana cena brutto roboczogodziny

Cena = ----- x 100

cena roboczogodziny brutto badanej oferty

Maksymalna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według w/w kryteriów wynosi 100.

XV. POSTANOWIENIA, KTÓRE BĘDĄ WPROWADZONE DO UMOWY

Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do niniejszej Specyfikacji.

XVI. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający, po wyborze oferty prześle wszystkim Wykonawcom pisemną informację zawierającą:
 - a. imię, nazwisko, nazwę (firmę) i siedzibę Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru,
 - b. wykonawców, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c. wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamieści również informację, o której mowa w pkt.1. lit. a na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Umowa z Wykonawcą, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą zostanie zawarta w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego w informacji o wyborze oferty.

XVI. ŚRODKI ODWOŁAWCZE

1. Wykonawcom i innym podmiotom, którzy mają interes w uzyskaniu Zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę prowadzoną przez Prezesa UZP.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Załącznikami do niniejszej Specyfikacji są:

Załącznik Nr 1 – Wzór formularza oferty;

Załącznik Nr 2 – Wzór oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. oraz wzór oświadczenia z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Załącznik Nr 3 – Wzór wykazu wiedzy i doświadczenia;

Załącznik Nr 4 – Wzór wykazu osób;

Załącznik Nr 5 – Wzór umowy.

Zatwierdził:

.....

Znak postępowania: ZP/MSN/PN/8/RB/1/ŁR/2011

Muzeum Sztuki Nowoczesnej
ul. Pańska 3
00-124 Warszawa

OFERTA

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu na „*Wykonywanie na rzecz Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie robót budowlanych niezbędnych do zorganizowania wydarzeń artystycznych w roku 2011 i 2012*”

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia

za cenę roboczogodziny brutto zł. (słownie złotych:.....),

cena roboczogodziny netto R.....

koszty pośrednie K_p (%)

Zysk od (R+S+K_p) %

1. Stwierdzamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Zapoznaliśmy się z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz z ogólnymi warunkami umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę na warunkach nie mniej korzystnych dla zamawiającego w terminie zaproponowanym przez zamawiającego.

3. Informacje zawarte na _____ stronach oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione¹.
4. Zamierzamy powierzyć poniżej wskazane części zamówienia do wykonania podwykonawcom² (Zamawiający nie wymaga podawania nazw podwykonawców:

Lp	Część zamówienia

5. Niniejsza oferta została złożona nakolejno ponumerowanych stronach.

6. Załącznikami do oferty są:

.....

Podpisano (imię, nazwisko i podpis):

(Podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

.....,

Miejscowość data

¹ Wypełnić tylko, gdy dotyczy.

² Wypełnić tylko, gdy dotyczy.

Znak postępowania: ZP/MSN/PN/8/RB/1/ŁR/2011

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do udziału w postępowaniu na „*Wykonywanie na rzecz Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie robót budowlanych niezbędnych do zorganizowania wydarzeń artystycznych w roku 2011 i 2012*”

Oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Miejsce i data

imię, nazwisko i podpis osoby/osób
umocowanych do reprezentowania Wykonawcy

Znak postępowania: ZP/MSN/PN/8/RB/1/ŁR/2011

Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie potwierdzający spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia

Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu ostatnich pięciu lat	Nazwa, adres i telefon Zleceniodawcy	Data rozpoczęcia robót	Data zakończenia robót	Wartość robót zrealizowanych przez Wykonawcę (brutto)

Jednocześnie załączamy dokumenty potwierdzające wykonanie powyższych robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz ich prawidłowe ukończenie.

....., dn.

.....

(upelnomocnieni
Wykonawcy)

przedstawiciele

Znak postępowania: ZP/MSN/PN/8/RB/1/ŁR/2011

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA,
WRAZ Z INFORMACJAMI NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH I
DOŚWIADCZENIA NIEZBĘDNEGO
DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA, A TAKŻE ZAKRESU WYKONYWANYCH
PRZEZ NICH CZYNNOŚCI**

Lp.	Stanowisko (zakres wykonywanych czynności)/ Imię i Nazwisko (Nazwa)	Podstawa dysponowania osobami
1	Kierownik budowy	

Jednocześnie oświadczamy, iż ww. osoba posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno-budowlanej.

....., dn.

.....

(pełnomocnieni przedstawiciele Wykonawcy)

Znak postępowania: ZP/MSN/PN/8/RB/1/ŁR/2011

WZÓR UMOWY

Umowa

W dniuw Warszawie, zwana dalej Umową, pomiędzy:

Muzeum Sztuki Nowoczesnej z siedzibą w Warszawie,
ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa, NIP: reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

firmą z siedzibą w wpisaną do

.....

(nazwa rejestru, ewidencji – organu ewidencyjnego)

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

Umowa zostaje zawarta na podstawie przeprowadzonej procedury o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 795 ze zm.).

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w obiekcie Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie oraz na terenie M. St. Warszawy robót ogólnobudowlanych niezbędnych do zorganizowania wystaw w roku 2011 i 2012.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie robót ogólnobudowlanych polegających głównie na montażu ścianek działowych gipsowo-kartonowych gr. 100 mm, ich późniejszym demontażu, gruntowaniu i malowaniu ścian, wykonywaniu instalacji elektrycznych oraz instalacji niskoprądowych (sieci komputerowych), wykonywaniu robót posadzkarskich (układanie wykładzin dywanowych), brukarskich i sanitarnych.

2. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. O konieczności wykonania określonych robót Wykonawca zostanie poinformowany (w formie zlecenia) na co najmniej 3 dni przed planowaną wystawą. Szczegółowy zakres robót do wykonania zostanie ustalony pomiędzy Stronami przed przystąpieniem do wykonywania robót.

4. Wykonawca nie może odmówić wykonania zgłoszonego pisemnie lub ustnie zlecenia w ramach niniejszej umowy oraz zobowiązany jest rozpocząć jego realizację w terminie 3 dni od otrzymania zlecenia częściowego do umowy.

§ 2.

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2012 r.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym prawem budowlanym, BHP, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wszelkich materiałów, maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania robót budowlanych, o których mowa w § 1.

2. Wykonawca zobowiązuje się do powierzenia kierownictwa robót, o których mowa w § 1, osobie posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, w szczególności Wykonawca powołuje kierownika budowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wskazówek Zamawiającego przy wykonywaniu robót budowlanych, o których mowa w § 1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie, jeżeli zastosowanie się do ww. wskazań groziłoby niebezpieczeństwem nieprawidłowego wykonania powyższych robót w świetle zasad wiedzy technicznej bądź powszechnie obowiązujących przepisów prawa pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w późniejszym terminie. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego na piśmie, o innych okolicznościach mogących przeszkodzić prawidłowemu i terminowemu wykonaniu robót budowlanych, o których mowa w § 1 pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w późniejszym terminie.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
5. Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.
7. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie 7 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót, co stanowi warunek zapłaty faktury końcowej.
10. Koszt obsługi geodezyjnej, łącznie z inwentaryzacją powykonawczą, obciąża Wykonawcę.

§ 5.

1. Zamawiający zapewnia nieodpłatnie źródło poboru energii elektrycznej i wody w przypadku robót odbywających się na terenie lub bezpośrednio przy jego siedzibie. W przypadku robót

realizowanych na terenie miasta stołecznego Warszawy, źródło poboru energii elektrycznej oraz wody zapewnia Wykonawca we własnym zakresie.

2. Zamawiający może powołać inspektora nadzoru posiadającego właściwe uprawnienia budowlane do pełnienia powyższej funkcji w budownictwie.
3. Inspektor nadzoru będzie działał w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

§ 6.

1. Wykonawca oświadcza, że wykonywanie zobowiązań wynikających z umowy, wchodzi w zakres prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§ 7.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za całość prowadzonych robót.
2. Zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy zawieranej z podwykonawcą.
4. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą powinna być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

1. W zamian za wykonanie wszelkich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia
2. Zamawiający zapłaci przelewem uzgodnione wynagrodzenia w terminie do 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT po obustronnym podpisaniu protokołu odbioru.

3. Za wykonywanie poszczególnych zadań przedmiotu umowy Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie ustalone na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych metodą **kalkulacji szczegółowej** w oparciu o jednostkowe nakłady rzeczowe.
4. Kosztorysy powykonawcze będą sporządzane przez Wykonawcę z zastosowaniem **wskaźników cenotwórczych podanych w formularzy ofertowym** przyjmując:
stawki roboczogodziny: **R** -
koszty pośrednie: **Kp** - jako współczynnik procentowy do R i S
.....
zysk: **Z** - jako współczynnik procentowy do R i S i Kp
.....
Ceny jednostkowe materiałów: na podstawie aktualnych publikacji „SEKOCENBUD” przyjmując nie wyższe niż średnie ceny materiałów w danych kwartale w wersji zawierającej koszty zakupu (ceny nabycia).
5. **Podatek VAT** będzie doliczony do wartości końcowej netto każdego z kosztorysów.
6. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie może przekroczyć zł.

§ 9.

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie 3 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół (częściowy i końcowy), zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. Zamawiający dokona odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 3 dni, licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.

§ 10.

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonane roboty mają wady zmniejszające ich wartość lub użyteczność. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za

wady fizyczne robót istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie odbioru w chwili odbioru.

§ 11.

1. W razie stwierdzenia, w czasie odbioru robót lub w okresie gwarancji, wad istotnych, nie nadających się do usunięcia Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy
2. Istnienie wady istotnej stwierdza się protokolarnie. Istotność wady zachodzi w przypadku uniemożliwienia wykorzystania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 12.

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XVI kodeksu cywilnego, jak również w niniejszej umowie, Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca zaniecha wykonywania robót lub nie przystąpi do wykonania zlecenia w terminie określonym w § 1 ust. 4 umowy.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 1 może nastąpić po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do podjęcia robót w zakresie określonym przez Zamawiającego terminie.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odpowiednie wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane do momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy.
4. Wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiającemu przysługuje także (niezależnie od okoliczności wskazanych w umowie), prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, których mowa w art. 145 Prawa zamówień publicznych w terminie 30 dni.

§ 13

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA
