

**Warszawa: Obsługę prawną w zakresie przeprowadzenia procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego w zamówieniu o przyznanie kredytu – na planowaną budowę siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie - wraz z projektem architektonicznym obejmującym także siedzibę Teatru Rozmaitości**

Znak postępowania: 7/MSN/PN/2014

Numer ogłoszenia: ~~67.225~~ - 2014; data zamieszczenia: ~~28.9~~2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie, ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 596 40 32, 596 40 00, faks 022 596 40 22.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.artmuseum.pl](http://www.artmuseum.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Muzeum/inne instytucje kultury..

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** *Obsługę prawną w zakresie przeprowadzenia procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego w zamówieniu o przyznanie kredytu – na planowaną budowę siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie - wraz z projektem architektonicznym obejmującym także siedzibę Teatru Rozmaitości obejmującym także siedzibę Teatru Rozmaitości* Znak postępowania:

7/MSN/PN/2014

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

- II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Niniejsze zamówienie obejmuje: Zakres obowiązków Wykonawcy usługi polegającej na przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na wybór podmiotu, który udzieli kredytu na planowaną budowę nowej siedziby Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie - wraz z projektem architektonicznym obejmującym także siedzibę Teatru Rozmaitości.

2. Przygotowanie postępowania:
  - a. przygotowanie SIWZ:
    - i. przygotowanie istotnych postanowień umowy z Wykonawcą który będzie Kredytodawcą (w tym):
      - wskazanie zgodnie z art. 144 ust. 1 Ustawy. zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia (w tym zmian terminu wykonania zamówienia);
    - ii. określenie warunków udziału w postępowaniu, opisu sposobu dokonywania oceny warunków.
    - iii. przygotowanie pozostałych elementów SIWZ wymaganych art. 36 Ustawy, a w zakresie elementów fakultatywnych przygotowanie w konsultacji z Zamawiającym wybranych przez niego elementów koniecznych ze względu na charakter zamówienia.
  - b. przygotowanie wszystkich elementów i procedur związanych z ogłoszeniem o zamówieniu dla wartości zamówienia odpowiadającego treścią SIWZ, zgodnie z art. 39 Ustawy oraz jego zamieszczenie w odpowiednim publikatorze, w siedzibie Zamawiającego i na stronie internetowej.
3. Przeprowadzenie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego:
  - a. udzielanie wyjaśnień części formalnej treści SIWZ, a w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia - dokonywanie tych wyjaśnień po uzyskaniu odpowiedniej pomocy merytorycznej ze strony Zamawiającego lub jego przedstawicieli. Wprowadzanie ewentualnych zmian w SIWZ w zakresie zgodnym z art. 38 Ustawy.
  - b. ocena formalna złożonych ofert;
  - c. zapewnienia poprawnego przebiegu oceny merytorycznej ofert pod względem formalnym;
  - d. przekazanie informacji nt. wyboru oferty najkorzystniejszej i ofertach odrzuconych i wykonawcach wykluczonych;
  - e. obsługa prawna w zakresie zawarcia umowy;
4. Obsługa w zakresie reprezentacji przed Krajową Izbą Odwoławczą („KIO”) oraz Sądem Okręgowym w przypadku wnoszenia środków ochrony prawnej przez Wykonawców. Cena oferty powinna uwzględniać jednokrotne reprezentowanie Zamawiającego przed KIO oraz przed Sądem Okręgowym. Przez jednokrotne reprezentowanie należy rozumieć udział w postępowaniu odwoławczym zakończonym prawomocnym orzeczeniem, od którego nie służy odwołanie.
5. Wszelkie czynności Wykonawcy muszą spełniać wymogi Ustawy obowiązującej w dniu wszczęcia postępowania, a w przypadku zmiany Ustawy w zależności od treści przepisów międzyczasowych. Wykonawca bierze odpowiedzialność za przeprowadzenie procedury w sposób zgodny z tymi przepisami.
6. Wykonawca będzie działał w postępowaniu jak pełnomocnik Zamawiającego na podstawie stosownego umocowania udzielonego zgodnie z art. 15 ust. 2 Ustawy. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie dane konieczne do zalogowania się do systemu e-notices (serwis SIMAP) w celu przekazania ogłoszeń Urzędu Publikacji Unii Europejskiej.
7. Wykonawca zapewnia osoby zdolne do wykonania zamówienia w liczbie wymaganej dla realizacji zamówienia posiadające odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje.
8. Zamawiający zapewnia osoby, które będą dokonywały merytorycznej oceny ofert zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego kryteriami. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z tymi osobami z tym, że w kwestiach prawnych i formalnych decydujące zdanie ma Wykonawca.



9. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić procedurę nie dłużej niż w ciągu 250 dni W przypadku składania jakichkolwiek środków ochrony prawnej w toku postępowania, termin realizacji umowy zostanie proporcjonalnie wydłużony.
10. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia bieżącej dokumentacji związanej z przeprowadzeniem postępowania oraz zamknięcia i przekazania Zamawiającemu całej dokumentacji przetargowej (w zakresie który go dotyczy, w tym wszystkich druków ZP oraz protokołów wymaganych podczas realizacji postępowania) zgodnie z przepisami Ustawy..
11. Kod CPV: 79111000-5 Usługi w zakresie doradztwa prawnego, 79100000-5 Usługi prawnicze.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
13. Kwota udzielonego kredytu wyniesie w przybliżeniu 300.000.000 zł. plus wartość obsługi kredytu.

#### **II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych do 50% wartości szacunkowej zamówienia.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 79100000-5**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: do 250**

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

- **Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie przewiduje wadium

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**
  - **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji usług odpowiadających przedmiotowi zamówienia tj. wykonali w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 usługi

doradztwa w postępowaniu o udzielenie kredytu lub usługi leasingu, o wartości zamówienia przekraczającej kwoty o których mowa w art. 11 ust 8 Ustawy .

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

- a) Dysponują co najmniej jedną osobą, która posiada doświadczenie w przewodniczeniu komisji przetargowej w postępowaniu o wartości zamówienia wyższej niż 100.000.000 zł (sto milionów złotych) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert,
- b) Dysponują co najmniej jedną osobą z doświadczeniem w co najmniej 5 krotnej reprezentacji strony lub uczestnika postępowania przed KIO,
- c) Dysponują co najmniej jedną osobą z uprawnieniami radcy prawnego lub adwokata i co najmniej 3 letnim doświadczeniu w doradztwie prawnym w zakresie Prawa Zamówień Publicznych,
- d) Dysponują co najmniej jedną osobą, która występowała w charakterze pełnomocnika przed Sądem Okręgowym w sprawie skargi na wyrok KIO, w której przedmiotem sporu była ocena zgodności czynności Zamawiającego polegających na sporządzeniu opisu przedmiotu zamówienia, oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu lub oceny ofert z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz.U. z 2012 r. poz. 1376).

Zamawiający nie wyraża zgody by jedna osoba została wskazana w celu wykazania spełnienia więcej niż jednego z warunków, o których mowa w pkt. 2.2 lit a-d.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków**

**udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- o wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;



- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
    - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
    - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
    - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium**

**Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**
  - lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

#### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

- 1) wypełniony Formularz Ofertowy - Załącznik nr 2,
- 2) W przypadku, gdy ofertę składa pełnomocnik wymagane jest pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy.
- 3) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. ( Jeśli zachodzi sytuacja wynikająca z przepisu 26 ust 2b);
- 4) Fakultatywnie dokumentację związaną z kryteriami oceny oferty innymi niż cena. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o którym mowa zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 30
- 2 - Doświadczenie – 55
- 3- Potencjał Ludzki - 15

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**



### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:
  - a. w zakresie terminu realizacji, jeżeli zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
    - zmiana przepisów prawa lub zmiana procedur administracyjnych wpływających w istotny sposób na przedmiot i zakres umowy.
    - wydłużenia okresu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na kredyt lub wystąpienie innych nieprzewidzianych okoliczności związanych z prowadzeniem postępowania, które w istotny sposób przedłużają możliwość ich zakończenia.
  - b. Ustawowa zmiana procentowej stawki podatku VAT, będzie stanowiła podstawę do zmiany wynagrodzenia brutto i będzie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu zamówienia w zakresie rzeczowym lub ilościowym, także w sytuacji określonej w art. 145 Ustawy wraz z jednoczesnym proporcjonalnym ograniczeniem wynagrodzenia Wykonawcy.

Wymieniony w §12 katalog zmian nie stanowi zobowiązania do ich wprowadzenia. Zmiany muszą być wprowadzane do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://www.artmuseum.pl/zamowieniapubliczne.php>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** 00-124 Warszawa, ul. Pańska 3 - recepcja Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 4.04.2014 godzina 15:00, miejsce: 00-124 Warszawa, ul. Pańska 3 - recepcja Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** .

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

DYREKTOR  
MUZEUM SZTUKI NOWOCZESNEJ  
W WARSZAWIE

Joanna Mytkowska

